

RAPORT VLERESIMI AUTOMJETESH

Vleresimi Mjeteve te Shoqerise ABIT DIABRA

Pergatite

Ing. Artur  SULÇE

Tirane dt 30.04.2022



Shoqata e Eksperteve dhe Rikonstruksionisteve dhe Vleresueseve te Aksidenteve ne Shqiperi.
Adresa Bul. "B. Curri" Pallati 1 Maji Shk.8, Kati I, Ap.10 Tirane

Tirane 30/04/2022

Gjykates se Shkalles se Pare

Tirane

RAPORT – KERKESE (1)
MBI VLERESIMIN E AUTOMOTOMJETIT KAMION VOLVO TIP HAAIC ME TAGE TR 2583S

Sipas detyres se caktuar nga Ju, ne morem porosine per te percaktuar vleren e shitjes se mjetit te markes "Volvo HAAIC" me targa TR2583S, sipas gjendjes teknike te objektit ne ditën e vleresimit.

Sipas dokumentit te regjistrimit te objektit te paraqitur, ne Raport-Kerkesen tone fjala „objekt“ nenkupton mjetit te markes "Volvo HAAIC" me targa TR2583S, me nr.shasie **YVHOA1CEB027901** prone e shoqerise ALBIT DIABRA Tirane .

Vlera e treguar me lart eshte e vlefshme duke marre nje gjendje teknike jo te mire te mjetit ne momentin e vleresimit (vleresimin e kemi bere referuar cmimeve te tregut ne momentin e vleresimit 30.04.2022 dhe duke u bazuar tek dokumentat e vena ne dispozicion , mjeti nuk ishte ne gjendje pune).

Pasi vleresuam objektin sipas gjendjes ne tregun e mjeteve te i markes te markes "Volvo HAAIC" me targa TR2583S, me nr.shasie **YVHOA1CEB027901** ne Republiken e Shqiperise, ne llogaritem çmimin e tregut te objektit per datën e vleresimit te mjetit, i cili eshte **100,000 leke(Njeqind e mije)**.(si skrap)

Me fjalet “çmimi i tregut” nenkuptohet shuma ne te holla e llogaritur ditën e vleresimit, me te cilën prona duhet te kalohet si rezultat i ujdise komerciale midis shitesit dhe bleresit nga njeri pronar te tjetri pas marketingut perkates.

Rezultatet e vleresimit nuk mund ti perkasin ndonje date tjeter.

Vlera e treguar me lart eshte e vlefshme duke marre nje gjendje teknike jo te mire te mjetit ne momentin e vleresimit.

Vleresimi i objektit u krye mbi bazen e analizes se çmimeve te tregut ne Shqiperi. Ne momentin e vleresimit u pranua qe per mjetet te behej dhe keqyrja e tyre ne kendveshtrimin e gjendjes teknike nga e cila gjendja e tyre rezultoj jo ne gjendje pune nga pamja e jashteme, referuar demtimeve te tij.

Raport – Kerkesa e vleresimit u hartua duke mbajtur parasysh te dhenat e dokumentave qe na paraqitet Ju, kopjet e te cilave i bashkangjiten Raport – Kerkeses dhe konsiderohen pjese e pashkeputur perberese e ketij Raport – Kerkeses.

Raport – Kerkesa eshte per Gjykatën e Shkëlles se Pare Tirane dhe nuk duhet perdorur per qellime te tjera, pa u marre vesh paraprakisht me Ing.Artur Sulçe, prandaj ne kete Raport – Kerkeses jepet vleresimi optimal qe mund te japim, duke patur parasysh te dhenat qe kemi dhe kohen e kufizuar

Shtojca:

1. Protokollin e kqyrjes se objektit
2. Deshmia e regjistrimit te objektit
3. Fotografia e objektit
4. Çertifikata e vleresuesit.

PROTOKOLLI

kqyrjes se objektit qe vleresohet

Data e vleresimit:	30 Prill 2022
Vendi i kqyrjes:	Tirane

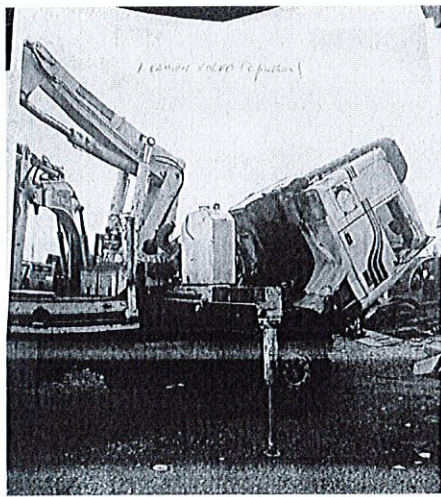
Kqyrja nuk eshte kryer	Ing.Artur Sulçe
------------------------	-----------------

1. Informacioni kryesor per objektin

Objekti	Kamion
Modeli	HAAIC
Shasia	YVH0A1CEB027901
Targa	TR2583S
Lloji	Volvo Haaic
Karburanti	Nafte
Ngjyra	Bardhe
Vit prodhimi	1998
Lloji kutise se shpejtesise	manuale
Pronari	Shoqeria "ALBIT DIABRA" Tirane
Peng	Nuk e di

2. Rezultatet e kontrollit teknik

Kontrolli teknik	Jo ne gjendje pune
Korpusi	Jo ne gjendje pune
Boja	Jo ne gjendje pune
Gomat	Jo ne gjendje pune



E K S P E R T

Ing. ARTUR SULÇE



RAPORT – KERKESË(2)
MBI VLËRESIMIN E AUTOMOTOMJETIT ATP MITSUBISHI ME TARGË TR 3973T

Sipas detyres se caktuar nga Ju, ne morem porosine per te percaktuar vleren e shitjes se mjetit ATP te markes "Mitsubishi" me targa TR3973T, sipas gjendjes teknike te objektit ne ditën e vleresimit.

Sipas dokumentit te regjistrimit te objektit te paraqitur, ne Raport-Kerkesen tone fjala „objekt“ nenkupton mjetit ATP te markes "Mitsubishi" me targa TR23973T, me nr.shasie **MMBJK74BVD025205** prone e shoqerise ALBIT DIABRA Tirane .

Vlera e treguar me lart eshte e vlefshme duke marre nje gjendje teknike jo te mire te mjetit ne momentin e vleresimit (vleresimin e kemi bere referuar cmimeve te tregut ne momentin e vleresimit 30.04.2022 dhe duke u bazuar tek dokumentat e vena ne dispozicion , mjeti nuk ishte ne gjendje pune).

Pasi vleresuar objektin sipas gjendjes ne tregun e mjeteve te ATP te markes "Mitsubishi" me targa TR23973T ne Republiken e Shqiperise, ne llogaritem çmimin e tregut te objektit per datën e vleresimit te mjetit, i cili eshte **40,000 leke(Dyzete mije)**.(si skrap)

Me fjalet "çmimi i tregut" nenkuptohet shuma ne te holla e llogaritur ditën e vleresimit, me te cilën prona duhet te kalohet si rezultat i ujdise komerciale midis shitesit dhe blesit nga njeri pronar te tjetri pas marketingut perkates.

Rezultatet e vleresimit nuk mund ti perkasin ndonje date tjetër.

Vlera e treguar me lart eshte e vlefshme duke marre nje gjendje teknike jo te mire te mjetit ne momentin e vleresimit.

Vleresimi i objektit u krye mbi bazën e analizes se çmimeve te tregut ne Shqiperi. Ne momentin e vleresimit u pranua qe per mjetet te behej dhe keqyrja e tyre ne kendveshtrimin e gjendjes teknike nga e cila gjendja e tyre rezultoj jo ne gjendje pune nga pamja e jashteme, referuar demtimeve te tij.

Raport – Kerkesa e vleresimit u hartua duke mbajtur parasysh te dhenat e dokumentave qe na paraqitet Ju, kopjet e te cilave i bashkangjiten Raport – Kerkeses dhe konsiderohen pjese e pashkeputur perberese e ketij Raport – Kerkesë.

Raport – Kërkesa është për Gjykatën e Shkallës së Parë Tiranë dhe nuk duhet përdorur për qëllime të tjera, pa u marrë vesh paraprakisht me Ing. Artur Sulçe, prandaj në këtë Raport – Kërkesë jepet vlerësimi optimal që mund të japim, duke patur parasysh të dhënat që kemi dhe kohën e kufizuar

Shtojca:

1. Protokollin e kërkesës së objektit
2. Dëshmia e regjistrimit të objektit
3. Fotografia e objektit
4. Çertifikata e vlerësimit.

PROTOKOLLI

kërkesës së objektit që vlerësohet

Data e vlerësimit:	30 Prill 2022
Vendi i kërkesës:	Tiranë
Kërkesja nuk është kryer	Ing. Artur Sulçe

1. Informacioni kryesor për objektin

Objekti	ATP
Modeli	Mitsubishi
Shasia	MMBJK74BVD025205
Targa	TR3973T
Lloji	Mitsubishi
Karburanti	Naftë
Ngjyra	Gri
Vit prodhimi	2000
Lloji kutisë së shpejtesisë	manuale
Pronari	Shoqëria "ALBIT DIABRA" Tiranë
Peng	Nuk e di

2. Rezultatet e kontrollit teknik

Kontrolli teknik	Jo në gjendje pune
Korpusi	Jo në gjendje pune

Boja	Jo ne gjendje pune
Gomat	Jo ne gjendje pune



E K S P E R T

Ing. ARTUR SULÇE



RAPORT – KERKESE (3)
MBI VLERESIMIN E AUTOMOTOMJETIT KAMION RENAULT ME TAGE TR 3987S

Sipas detyres se caktuar nga Ju, ne morem porosine per te percaktuar vleren e shitjes se mjetit kamion te markes "Renault" me targa TR3987S, sipas gjendjes teknike te objektit ne ditën e vleresimit.

Sipas dokumentit te regjistrimit te objektit te paraqitur, ne Raport-Kerkesen tone fjala „objekt“ nenkupton mjetit kamion te markes "Renault" me targa TR3987S, me nr.shasie **VSYBC02B100003113** prone e shoqerise ALBIT DIABRA Tirane .

Vlera e treguar me lart eshte e vlefshme duke marre nje gjendje teknike jo te mire te mjetit ne momentin e vleresimit (vleresimin e kemi bere referuar cmimeve te tregut ne momentin e vleresimit 30.04.2022 dhe duke u bazuar tek dokumentat e vena ne dispozicion , mjeti nuk ishte ne gjendje pune).

Pasi vleresuam objektin sipas gjendjes ne tregun e mjeteve kamion te markes "Renault" me targa TR3987S, me nr.shasie **VSYBC02B100003113** ne Republiken e Shqiperise, ne llogaritem çmimin e tregut te objektit per datën e vleresimit te mjetit, i cili eshte **60,000 leke(Gjashtedhete mije)** (si skrap).

Me fjalet “çmimi i tregut” nenkuptohet shuma ne te holla e llogaritur ditën e vleresimit, me te cilën prona duhet te kalohet si rezultat i ujdise komerciale midis shitesit dhe bleresit nga njeri pronar te tjetri pas marketingut perkates.

Rezultatet e vleresimit nuk mund ti perkasin ndonje date tjeter.

Vlera e treguar me lart eshte e vlefshme duke marre nje gjendje teknike jo te mire te mjetit ne momentin e vleresimit.

Vleresimi i objektit u krye mbi bazen e analizes se çmimeve te tregut ne Shqiperi. Ne momentin e vleresimit u pranua qe per mjetet te behej dhe keqyrja e tyre ne kendveshtrimin e gjendjes teknike nga e cila gjendja e tyre rezultoj jo ne gjendje pune nga pamja e jashteme, referuar demtimeve te tij.

Raport – Kerkesa e vleresimit u hartua duke mbajtur parasysh te dhenat e dokumentave qe na paraqitet Ju, kopjet e te cilave i bashkangjiten Raport – Kerkeses dhe konsiderohen pjese e pashkeputur perberese e ketij Raport – Kerkesa.

Raport – Kërkesa është për Gjykatën e Shkallës së Parë Tiranë dhe nuk duhet përdorur për qëllime të tjera, pa u marrë vesh paraprakisht me Ing. Artur Sulçe, prandaj në këtë Raport – Kërkesë jepet vlerësimi optimal që mund të japim, duke patur parasysh të dhënat që kemi dhe kohën e kufizuar

Shtojca:

1. Protokollin e kështimit të objektit
2. Deklarata e regjistrimit të objektit
3. Fotografia e objektit
4. Certifikata e vlerësimit.

PROTOKOLLI

kështimit të objektit që vlerësohet

Data e vlerësimit:	30 Prill 2022
Vendi i kështimit:	Tiranë
Kështimi nuk është kryer	Ing. Artur Sulçe

1. Informacioni kryesor për objektin

Objekti	Kamion
Shasia	VSYBC02B100003113
Targa	TR3987S
Lloji	Renault
Karburanti	Nafte
Ngjyra	Bardhe
Vit prodhimi	1997
Lloji kutisë së shpejtësisë	manuale
Pronari	Shoqëria "ALBIT DIABRA" Tiranë
Peng	Nuk e di

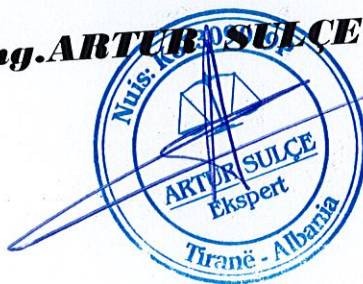
2. Rezultatet e kontrollit teknik

Kontrolli teknik	Jo në gjendje pune
Korpusi	Jo në gjendje pune
Boja	Jo në gjendje pune
Gomat	Jo në gjendje pune



E K S P E R T

Ing. ARTUR SULCE



RAPORT – KERKESE (4)
MBI VLERSIMIN E AUTOMOTOMJETIT KAMION TIP FIAT ME TAGE TR 8718P

Sipas detyres se caktuar nga Ju, ne morem porosine per te percaktuar vleren e shitjes se mjetit kamion te markes "FIAT" me targa TR8718P, sipas gjendjes teknike te objektit ne ditën e vleresimit.

Sipas dokumentit te regjistrimit te objektit te paraqitur, ne Raport-Kerkesen tone fjala „objekt“ nenkupton mjetit kamion te markes "FIAT" me targa TR8718P, me nr.shasie**107495** prone e shoqerise ALBIT DIABRA Tirane .

Vlera e treguar me lart eshte e vlefshme duke marre nje gjendje teknike jo te mire te mjetit ne momentin e vleresimit (vleresimin e kemi bere referuar cmimeve te tregut ne momentin e vleresimit 30.04.2022 dhe duke u bazuar tek dokumentat e vena ne dispozicion , mjeti nuk ishte ne gjendje pune).

Pasi vleresuem objektin sipas gjendjes ne tregun e mjeteve kamion te markes "FIAT" me targa TR8718P, me nr.shasie**107495** ne Republikën e Shqiperise, ne llogaritem çmimin e tregut te objektit per datën e vleresimit te mjetit, i cili eshte **60,000 leke(Gjashtedhjetë mije)** (si skrap).

Me fjalet “çmimi i tregut” nenkuptohet shuma ne te holla e llogaritur ditën e vleresimit, me te cilën prona duhet te kalohet si rezultat i ujdise komerciale midis shitesit dhe blesit nga njeri pronar te tjetri pas marketingut perkates.

Rezultatet e vleresimit nuk mund ti perkasin ndonje date tjetër.

Vlera e treguar me lart eshte e vlefshme duke marre nje gjendje teknike jo te mire te mjetit ne momentin e vleresimit.

Vleresimi i objektit u krye mbi bazen e analizes se çmimeve te tregut ne Shqiperi. Ne momentin e vleresimit u pranua qe per mjetet te behej dhe keqyrja e tyre ne kendveshtrimin e gjendjes teknike nga e cila gjendja e tyre rezultoj jo ne gjendje pune nga pamja e jashteme, referuar demtimeve te tij.

Raport – Kerkesa e vleresimit u hartua duke mbajtur parasysh te dhenat e dokumentave qe na paraqitet Ju, kopjet e te cilave i bashkangjiten Raport – Kerkeses dhe konsiderohen pjese e pashkeputur perberese e ketij Raport – Kerkesë.

Raport – Kërkesa është për Gjykatën e Shkallës së Parë Tiranë dhe nuk duhet përdorur për qëllime të tjera, pa u marrë vesh paraprakisht me Ing. Artur Sulçe, prandaj në këtë Raport – Kërkesë jepet vlerësimi optimal që mund të japim, duke patur parasysh të dhënat që kemi dhe kohën e kufizuar

Shtojca:

1. Protokollin e kështimit të objektit
2. Dëshmia e regjistrimit të objektit
3. Fotografia e objektit
4. Çertifikata e vlerësuesit.

PROTOKOLLI

kështimit të objektit që vlerësohet

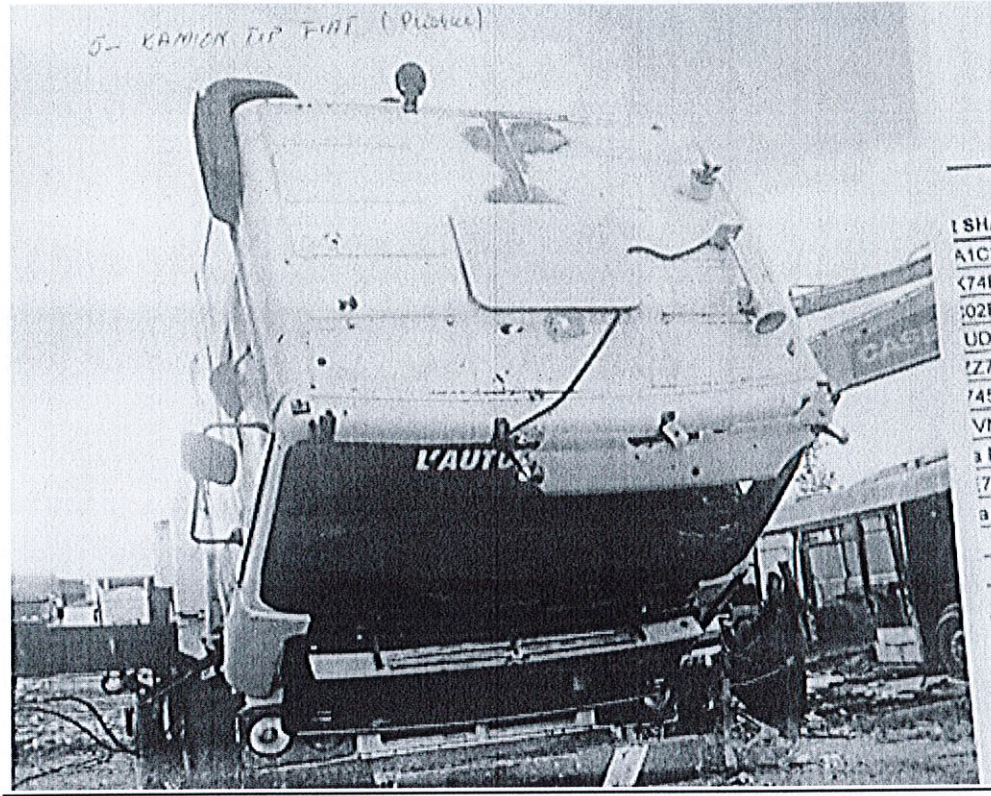
Data e vlerësimit:	30 Prill 2022
Vendi i kështimit:	Tiranë
Kështimi nuk është kryer	Ing. Artur Sulçe

1. Informacioni kryesor për objektin

Objekti	Kamion
Shasia107495
Targa	TR8718P
Lloji	Fiat
Karburanti	Nafte
Ngjyra	Bardhe
Lloji kutisë së shpejtësisë	manuale
Pronari	Shoqëria "ALBIT DIABRA" Tiranë
Peng	Nuk e di

2. Rezultatet e kontrollit teknik

Kontrolli teknik	Jo në gjendje pune
Korpusi	Jo në gjendje pune
Boja	Jo në gjendje pune
Gomat	Jo në gjendje pune



E K S P E R T

Ing. ARTUR SULÇE



RAPORT – KERKESE (5)

MBI VLERESIMIN E AUTOMOTOMJETIT KAMION TIP FIAT IVEKO ME TARGE TR 4104S

Sipas detyres se caktuar nga Ju, ne morem porosine per te percaktuar vleren e shitjes se mjetit kamion te markes "FIAT IVEKO" me targa TR4104S, sipas gjendjes teknike te objektit ne ditën e vleresimit.

Sipas dokumentit te regjistrimit te objektit te paraqitur, ne Raport-Kerkesen tone fjala „objekt“ nenkupton mjetit kamion te markes "FIAT IVEKO" me targa TR4104S, me nr.shasie **ZCFA1VNH001131223** prone e shoqerise ALBIT DIABRA Tirane .

Vlera e treguar me lart eshte e vlefshme duke marre nje gjendje teknike jo te mire te mjetit ne momentin e vleresimit (vleresimin e kemi bere referuar cmimeve te tregut ne momentin e vleresimit 30.04.2022 dhe duke u bazuar tek dokumentat e vena ne dispozicion , mjeti nuk ishte ne gjendje pune).

Pasi vleresuem objektin sipas gjendjes ne tregun e mjeteve kamion te markes "FIAT IVEKO" me targa TR4104S, me nr.shasie **ZCFA1VNH001131223** ne Republiken e Shqiperise, ne llogaritem çmimin e tregut te objektit per datën e vleresimit te mjetit, i cili eshte **100,000 leke(Nje qind mije)** (si skrap).

Me fjalet “çmimi i tregut” nenkuptohet shuma ne te holla e llogaritur ditën e vleresimit, me te cilën prona duhet te kalohet si rezultat i ujdise komerciale midis shitesit dhe bleresit nga njeri pronar te tjetri pas marketingut perkates.

Rezultatet e vleresimit nuk mund ti perkasin ndonje date tjeter.

Vlera e treguar me lart eshte e vlefshme duke marre nje gjendje teknike jo te mire te mjetit ne momentin e vleresimit.

Vleresimi i objektit u krye mbi bazën e analizes se çmimeve te tregut ne Shqiperi. Ne momentin e vleresimit u pranua qe per mjetet te behej dhe keqyrja e tyre ne kendveshtrimin e gjendjes teknike nga e cila gjendja e tyre rezultoj jo ne gjendje pune nga pamja e jashteme, referuar demtimeve te tij.

Raport – Kerkesa e vleresimit u hartua duke mbajtur parasysh te dhenat e dokumentave qe na paraqitet Ju, kopjet e te cilave i bashkangjiten Raport –

Kerkeses dhe konsiderohen pjese e pashkeputur perberese e ketij Raport – Kerkeses.

Raport – Kerkesa eshte per Gjykatën e Shkallës së Parë Tirane dhe nuk duhet perdorur per qellime te tjera, pa u marre vesh paraprakisht me Ing.Artur Sulçe, prandaj ne kete Raport – Kerkesa jepet vleresimi optimal qe mund te japim, duke patur parasysh te dhenat qe kemi dhe kohen e kufizuar

Shtojca:

1. Protokoll i kqyrjes se objektit
2. Deshmia e regjistrimit te objektit
3. Fotografia e objektit
4. Çertifikata e vleresuesit.

PROTOKOLLI

kqyrjes se objektit qe vleresohet

Data e vleresimit:	30 Prill 2022
Vendi i kqyrjes:	Tirane
Kqyrja nuk eshte kryer	Ing.Artur Sulçe

1. Informacioni kryesor per objektin

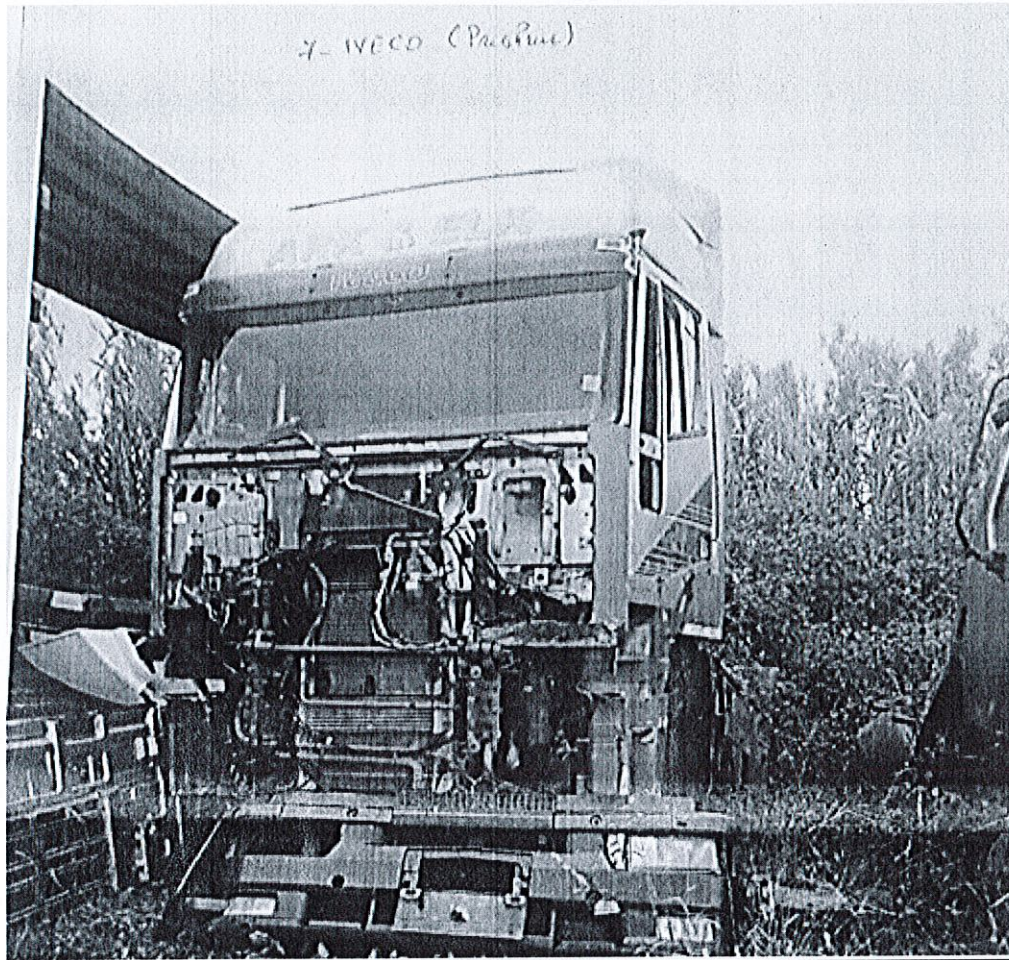
Objekti	Kamion
Shasia	ZCFA1VNH001131223
Targa	TR4104S
Lloji	Fiat Iveko
Karburanti	Nafte
Ngjyra	Bardhe
Lloji kutise se shpejtesise	manuale
Pronari	Shoqeria "ALBIT DIABRA" Tirane
Peng	Nuk e di

2. Rezultatet e kontrollit teknik

Kontrolli teknik	Jo ne gjendje pune
Korpusi	Jo ne gjendje pune
Boja	Jo ne gjendje pune

Gomat

Jo ne gjendje pune



E K S P E R T

Ing. ARTUR SULÇE



RAPORT – KERKESË (6)
MBI VLËRESIMIN E PAJISJES MJETIT TUSHI BATIPAL PA TARGA

Sipas detyres se caktuar nga Ju, ne morem porosine per te percaktuar vleren e shitjes se mjetit Turshi Batipal pa targa, sipas gjendjes teknike te objektit ne ditën e vleresimit.

Sipas dokumentit te regjistrimit te objektit te paraqitur, ne Raport-Kerkesen tone fjala „objekt“ nenkupton mjetin pajisjen Tushi Batipal pa targa , me nr.shasie **1924105046** prone e shoqerise ALBIT DIABRA Tirane .

Vlera e treguar me lart eshte e vlefshme duke marre nje gjendje teknike jo te mire te mjetit ne momentin e vleresimit (vleresimin e kemi bere referuar cmimeve te tregut ne momentin e vleresimit 30.04.2022 dhe duke u bazuar tek dokumentat e vena ne dispozicion , mjeti nuk ishte ne gjendje pune).

Pasi vleresuam objektin sipas gjendjes ne tregun e mjetin pajisjen Tushi Batipal pa targa , me nr.shasie **1924105046** ne Republiken e Shqiperise, ne llogaritem çmimin e tregut te objektit per datën e vleresimit te mjetit, i cili eshte **40,000 leke(Dyzet mije)** (si skrap).

Me fjalet “çmimi i tregut” nenkuptohet shuma ne te holla e llogaritur ditën e vleresimit, me te cilën prona duhet te kalohet si rezultat i ujdise komerciale midis shitesit dhe bleresit nga njeri pronar te tjetri pas marketingut perkates.

Rezultatet e vleresimit nuk mund ti perkasin ndonje date tjeter.

Vlera e treguar me lart eshte e vlefshme duke marre nje gjendje teknike jo te mire te mjetit ne momentin e vleresimit.

Vleresimi i objektit u krye mbi bazën e analizes se çmimeve te tregut ne Shqiperi. Ne momentin e vleresimit u pranua qe per mjetet te behej dhe keqyrja e tyre ne kendveshtrimin e gjendjes teknike nga e cila gjendja e tyre rezultoj jo ne gjendje pune nga pamja e jashteme, referuar demtimeve te tij.

Raport – Kerkesa e vleresimit u hartua duke mbajtur parasysh te dhenat e dokumentave qe na paraqitet Ju, kopjet e te cilave i bashkangjiten Raport – Kerkeses dhe konsiderohen pjese e pashkeputur perberese e ketij Raport – Kerkesë.

Raport – Kërkesa është për Gjykatën e Shkallës së Parë Tiranë dhe nuk duhet përdorur për qëllime të tjera, pa u marrë vesh paraprakisht me Ing. Artur Sulçe, prandaj në këtë Raport – Kërkesë jepet vlerësimi optimal që mund të japim, duke patur parasysh të dhënat që kemi dhe kohën e kufizuar

Shtojca:

1. Protokollin e kështimit të objektit
2. Deklarata e regjistrimit të objektit
3. Fotografia e objektit
4. Çertifikata e vlerësimit.

PROTOKOLLI

kështimit të objektit që vlerësohet

Data e vlerësimit:	30 Prill 2022
Vendi i kështimit:	Tiranë
Kështimi nuk është kryer	Ing. Artur Sulçe

1. Informacioni kryesor për objektin

Objekti	Makinë & Pajisje
Shasia	1924105046
Targa	Pa targa
Lloji	Turshi Batipal
Karburanti	Nafte
Ngjyra	Verdhe
Lloji kutisë së shpejtësisë	manuale
Pronari	Shoqëria "ALBIT DIABRA" Tiranë
Peng	Nuk e di

2. Rezultatet e kontrollit teknik

Kontrolli teknik	Jo në gjendje pune
Korpusi	Jo në gjendje pune
Boja	Jo në gjendje pune
Gomat	Jo në gjendje pune



EKSPERT

Ing. ARTUR SULÇE

